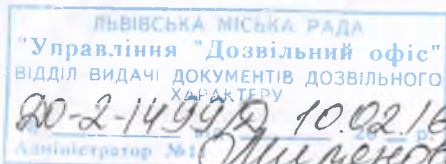


Департамент Державної архітектурно-будівельної
(найменування органу державного архітектурно-будівельного
Інспекції у Львівській області
контролю, якому надсилається декларація)



Замовник

_____ (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце
_____ проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,
_____ номер облікової картки платника податків (не зазначається
_____ фізичними особами, які через свої релігійні переконання
_____ відмовляються від прийняття реєстраційного номера
_____ облікової картки платника податків та повідомили про це
_____ відповідному органу державної податкової служби і мають

_____ відмітку у паспорті), номер телефону;
Приватне підприємство «Спорт-Рекреація»
найменування юридичної особи, її місцезнаходження,
м. Львів, вул. Мазепи, буд. 22, кв. 12
код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер,
код ЄДРПОУ 33286298, тел. 8(032) 244-36-08
номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про початок виконання будівельних робіт

Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими
громадськими приміщеннями на вул. Зеленій 273 у м. Львові
(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса, **м. Львів вул. Зелена, 273,**

вид будівництва **нове будівництво**

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

_____ діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта _____

1122.1

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює **Пікула Віктор Веніамінович**

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

Серія АТ № 000831 від 03.06.2012 р. , тел. (032) 240-46-30.

серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена **Державне підприємство Державний інститут**

(найменування проектувальника,

проектування міст «Містопроект» Код ЄДРПОУ 02497909

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити)



Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Кутна Лідія Василівна тел. (032) 297-17-54	Наказ ДП ДПМ «Містопроект» № 232-К/ОС від 30.12.2015 р.	Серія АА №000572 від 03.10.2012 р.
Головний інженер проекту	Не залучався. Відповідно до: - п.4 ст.36 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» - п.12 Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів Затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово комунального господарства України від 16.05.2011 № 45 Зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 1 червня 2011 р. за № 651/19389		

та затверджена замовником Директор ПП «Спорт-Рекреація» Борис Тетяна Романівна
(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

Наказ №1 від 05 лютого 2016 року.
прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

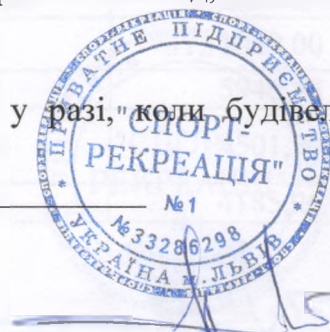
категорія складності **III, клас наслідків (відповідальності) СС2.**

Експертиза проекту будівництва проведена Філія ДП «Укрдержбудекспертиза» у Львівській області, код ЄДРПОУ- 35917794, Головний експерт проекту, експерт у частині організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта, забезпечення механічного опору та стійкості – Адаменко Олексій Григорович.
Кваліфікаційний сертифікат експерта серія АЕ №000010 від 21.05.2012р.
Експертний звіт від 03 лютого 2016 р. № 14-0109-16
(серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Кутна Лідія Василівна
(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,



серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника

податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті);
ТОВ «Екскомбуд», 79058, Львівська область, м. Львів, вул. Тесленка, буд. 4

найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

код ЄДРПОУ 32893635, тел. (032) 245-47-87

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Львівська міська рада. Департамент містобудування. Управління архітектури

(найменування органу, який видав містобудівні умови

Реєстраційний номер №217 від 20.11.2015.

та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

договір оренди землі від 10.04.2014 року, № С-2632 та змін до договору оренди землі

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності

від 28.11.2014 року № С-2858, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме

майно про реєстрацію іншого речового права від 26.12.2014 року №31740831

чи користування земельною ділянкою дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити)

кадастровий номер 4610136800:04:003:0052

та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності))

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів **5946,48**.

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Найменування об'єкту: «Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими громадськими приміщеннями на вул. Зеленій 273 у м. Львові	-	Місце розташування: м. Львів, вул. Зелена 273.	Місце розташування: м. Львів, вул. Зелена 273.
Вид будівництва	-	нове будівництво	нове будівництво
Площа забудови	м ² .	1039,00	1039,00
Площа житлового будинку	м ²	5946,48	5946,48
Загальна площа квартир у будинку	м ²	4501,50	4501,50
Площа квартир	м ²	4185,96	4185,96



Житлова площа квартир	м ²	2250,71	2250,71
Загальна площа магазину громадських приміщень	м ²	673,53	673,53
Розрахункова площа магазину громадських приміщень	м ²	537,09	537,09
Корисна площа магазину громадських приміщень	м. кв.	619,85	619,85
Торгова площа магазинів	м ²	131,86	131,86
Загальна кількість квартир, в т.ч.:	шт	64	64
однокімнатних		21	21
двокімнатних		31	31
трикімнатних		8	8
чотирикімнатних		4	4
Загальний будівельний об'єм, в т.ч.:	м ³	23529,97	23529,97
вище 0,00		21058,65	1058,65
нижче 0,00		1164,48	1164,48
житлової частини		22223,13	22223,13
вбудованих громадських приміщень		1306,84	1306,84
Площа ділянки	га	1,2642	1,2642
Гранично-допустима висота	м	35,080	35,080
Поверховість	поверх	10	10
Кількість секцій	шт	2	2
Площа вбудованих нежитлових приміщень	м ²	771,45	771,45
Показники енергоефективності: потреба в			
електричній енергії	кВт	156	156
тепловій енергії (газ)	м3/год	133	133
воді	м3/год	43,6	43,6
Тривалість будівництва	місяць	15	15
Кількість створених робочих місць	чол.	20	20
Загальна кошторисна вартість будівництва (робіт, устаткування, інш)	тис.грн.	40140,00	40140,00
Ступінь вогнестійкості будинку	ступінь	II	II

Характеристика житлових будинків (за наявності):
кількість поверхів **10**,



кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	21	1405,60	658,49
Двокімнатна	31	1713,40	859,76
Трикімнатна	8	780,55	420,38
Чотирикімнатна	4	601,95	312,08
П'ятикімнатна	-	-	-
Шестикімнатна	-	-	-
Семикімнатна	-	-	-
Восьмикімнатна і більше	-	-	-
Усього	64	4501,50	2250,71

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів 771,45

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

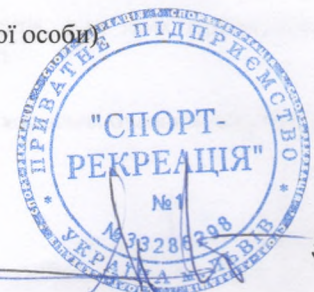
загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів 673,53

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
громадські приміщення	для побутового обслуговування населення	673,53	висота-3,0 м стіни- цегла, перекриття- монолітне

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, **Борис Тетяна Романівна,**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.



Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з

порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник



(підпис)

Т.Р.Борис
(ініціали та прізвище)

Зареєстровано

Департамент ДАБІ у Львівській обл.
(найменування органу)

12 *02* 20 *16* р. № *18 013-16043-1328*

(підпис)

Т.Р.Борис
(ініціали та прізвище посадової особи)

МП

00-2-1499/р М

Примітки. 1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).

4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

5. Відомості щодо загальної площі будівлі відповідно до проектною документації та характеристики житлових будинків для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури не зазначаються.